

## INFORME TÈCNIC

### **APROVAR LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES BASES ESPECÍFIQUES D'ACCÉS A LES RESIDÈNCIES I VIVERS D'EMPRESES AUDIOVISUALS, CULTURALS I CREATIVES DEL CENTRE AUDIOVISUAL DE ROCA UMBERT, FÀBRICA DE LES ARTS, S.L.**

#### **Fets:**

Atès que el Centre Audiovisual de Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. compta amb residències i viviers per a empreses audiovisuals, culturals i creatives des de l'any 2010, amb l'objectiu de donar serveis a les empreses, als professionals i, molt especialment, als emprenedors.

Atès que el Centre Audiovisual disposa de més de 3.000 metres quadrats destinats a la producció audiovisual, la comunicació i les activitats productives de les indústries culturals i creatives, i com sigui que compta, per una banda, amb residències per a les empreses consolidades que volen ampliar les seves línies de producció i de negoci aprofitant els serveis que oferim i les sinergies amb la resta de residents, i per altra, compta amb viviers per a empreses de nova creació i joves amb talent que necessiten línies de suport que els permetin afrontar els primers anys d'existència en el mercat de treball.

Atès que els darrers anys i amb motiu de l'ampliació de places de mòduls i espais de coworking, l'accés als espais s'ha fet a través de dues convocatòries públiques els anys 2018 i 2019, llurs Bases establien les durades màximes de les diferents estades, segons es tractés de mòduls (3 anys), espais de coworking (2 anys) o espais de coworking amb línies de suport (3 anys).

Atès que el punt núm. 15 de les Bases que regulaven la darrera convocatòria pública 2019 establien que, resolta la convocatòria, es podien presentar sol·licituds per als espais lliures amb una durada de vigència fins a la resolució de la propera convocatòria.

Atès que a partir del mes de març de 2020 en endavant, una part significativa dels 16 adjudicataris de mòduls i dels 26 actuals adjudicataris d'espais de coworking es veuen negativament afectats perquè acaben els terminis establerts en les Bases, quan encara no han pogut finalitzar els projectes pels quals van ser puntuats favorablement per a implementar-los al Centre Audiovisual.

Atès que l'Àrea Audiovisual de Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. treballa actualment la possible modificació de les properes Bases d'accés, amb l'objectiu de corregir aquests futurs desajustos de vigència de les llicències d'ús quan encara no han acabat els seus projectes, i donat que la propera convocatòria (amb les Bases degudament modificades) no es preveu fer-la pública fins al primer trimestre de 2021, amb la finalitat de fer coincidir el final de vigència de totes les llicències en data 30 d'abril de 2021 amb les noves adjudicacions en data 1 de maig de 2021.

Atès que les Bases 2018 i 2019 no esmenten l'aplicació de pròrroga motivada per als adjudicataris, però tampoc limiten específicament que es tingui en compte aquesta possibilitat.

Atès que, conscient d'aquesta situació i atenent les opinions dels actuals titulars-adjudicataris de llicències de residència, l'Àrea Audiovisual proposa una modificació de les Bases 2018 i 2019 quant als terminis de vigència de les llicències d'ús i a la incorporació de la possibilitat de pròrroga automàtica fins a la data de 30 d'abril de 2021 per a aquelles que finalitzin a partir del mes de març de 2020 en endavant.

Per tot allò exposat, **proposo:**

**Primer.-** Aprovar la modificació puntual, amb efectes 1 de gener de 2020, de les Bases específiques d'accés a les residències i viviers d'empreses audiovisuals, culturals i creatives del Centre Audiovisual de Roca



Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., pel que fa a la finalització del termini de vigència de les llicències d'ús i a la incorporació de la possibilitat de pròrroga automàtica fins a la data de 30 d'abril de 2021, per a les llicències la vigència de les quals finalitzi a partir de març de 2020 en endavant.

**Segon.-** Comunicar als titulars-adjudicatari de les llicències que finalitzen vigència que si no desitgen acollir-se a aquesta pròrroga automàtica, hauran de sol·licitar-ho formalment per Registre de la Societat.

**Tercer.-** Publicar la informació relativa a aquesta modificació a la pàgina web de la Societat ([www.rocaumbert.cat](http://www.rocaumbert.cat)).

**Quart.-** Comunicar als titulars-adjudicatari de les llicències la vigència de les quals finalitza a partir del mes de març de 2020 en endavant, que si no desitgen acollir-se a aquesta pròrroga automàtica, hauran de sol·licitar-ho formalment per Registre de la Societat.

**Cinquè.-** Incorporar aquest informe com a addenda a cadascuna de les llicències que es vegin afectades per l'esmentada modificació de les Bases i s'hi acollin.

Granollers, 30 de desembre de 2019,

  
**Josep Maria Codina Roca**  
Director de l'Àrea Audiovisual  
Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L.